

売 地

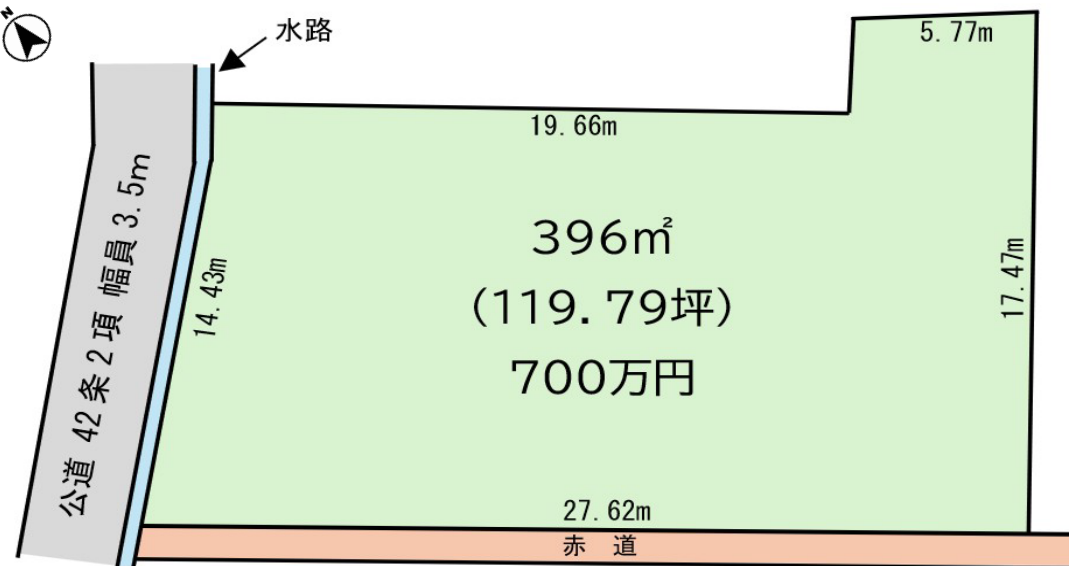
- ★敷地面積119坪と広々♪
- ★大網駅まで1.4km！
- ★周辺には暮らしに便利な施設多数有り！



周 辺 環 境 ◆LIFE INFORMATION◆

- ・大網東小学校……………約1200m(徒歩15分)
- ・大網中学校……………約1900m
- ・イオン大網白里……………約850m(徒歩11分)
- ・国保大網病院……………約900m(徒歩11分)
- ・大網白里市役所……………約950m(徒歩12分)
- ・ベシシア大網白里店………約1400m(徒歩18分)

建築条件なし！
お好きなハウスメーカーで
建築可能です♪



物件種目	売 地		
最適用途	住 宅 用 地		
最寄駅	JR外房線『大網』駅		
面 積	396m ² (119.79坪)	ほかに 私道面積	無
価 格	700万円		
所在地	大網白里市駒込字赤萩123-3、123-4		
交 通	JR外房線『大網』駅より約1400m		
土地権利	所有権	地 目	雑種地
都市計画	調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	— %	容 積 率	— %
他の法令上の制限	建築基準法 第22条、第23条 大網白里市景観条例		
地 勢	平 坦	引渡日	相 談
引渡条件	現況有姿	その他	
現 況	更 地		
接 道	西側：公道／42条2項／幅員3.5m		
設 備	公営水道・都市ガス 各引込可能 合併浄化槽		
備 考	・40戸連たんにて建築可 (建ぺい率50%、容積率100%、高さ10mを上限) ・排水負担金(合併浄化槽5人槽20万円、7人槽25万円) ・排水同意申請費用 3000円 ・要 法定外公共物占用許可申請 (水路横断)		
会員番号	00313093	物件番号	11097

不動産
情報



(株)玉川工産公式
Instagram
たまがわこうさん
tamagawa_kousan

図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。成約時には仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

国土交通大臣(1)第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>



株式会社 玉川工産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉県本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒297-0024千葉県茂原市八千代三丁目12番地6

TEL 0475(22)5118

FAX 0475(24)7581

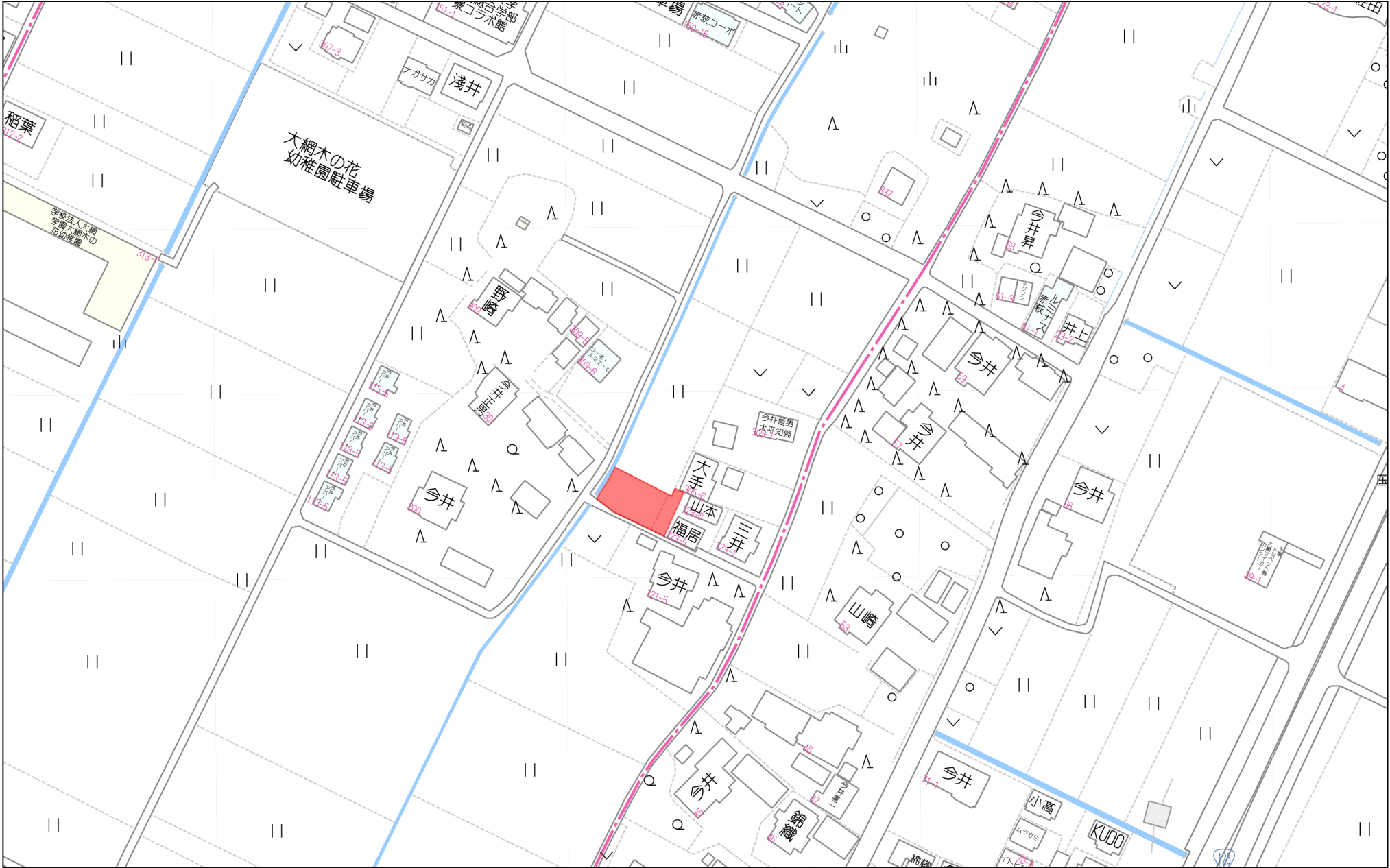
MAIL info@tamagawakousan.co.jp

お客様専用 0120(73)5118

客付会社様へ

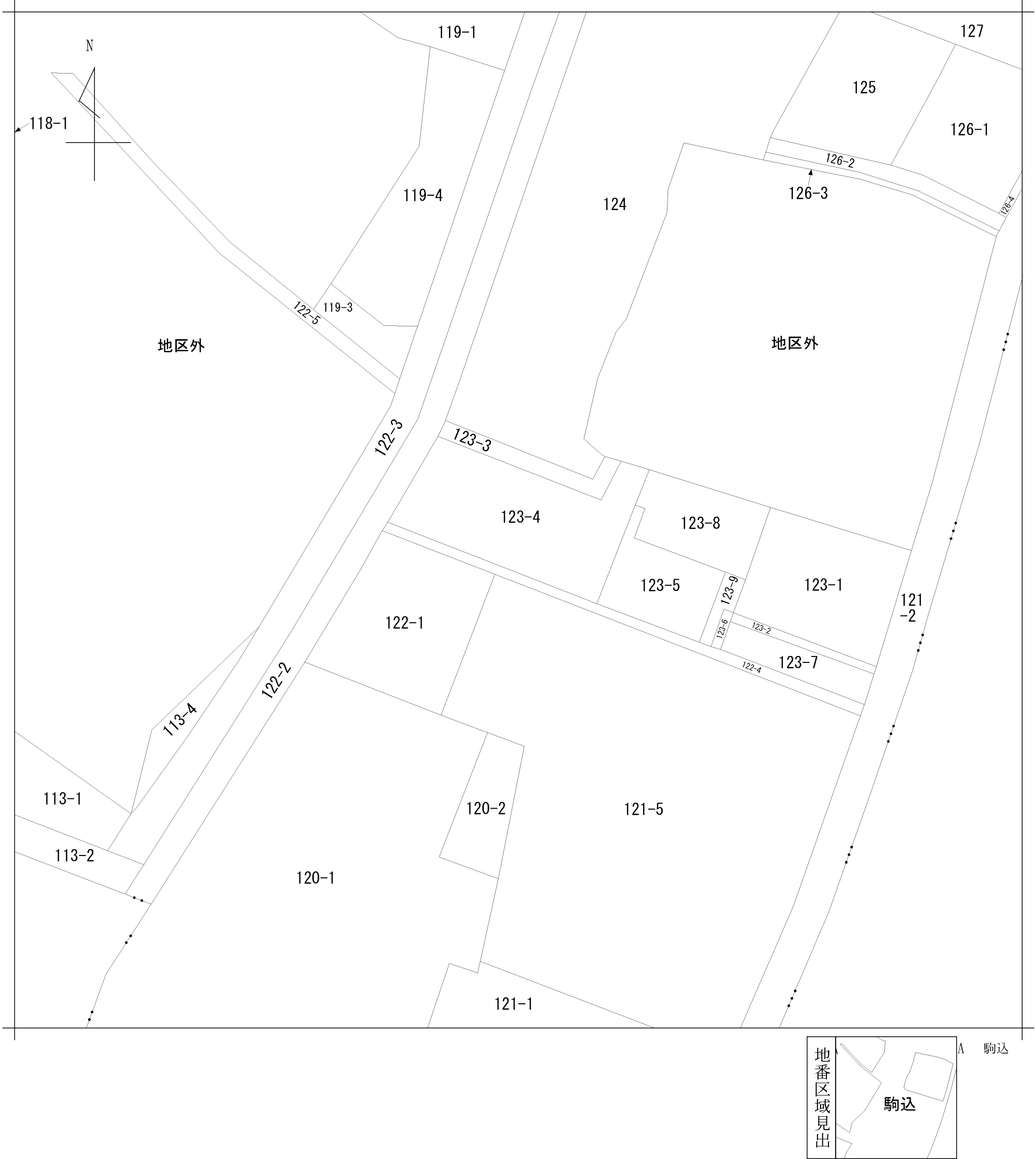
チラシ・ホーム
ページへの掲載
はご遠慮くださ
い。

- ◆手 数 料： 分かれ
- ◆取 引 形 態： 専任媒介
- ◆情報公開日： R7.7.5



80m

1:1835



請 求 部 分	所 在	大網白里市駒込字赤荻					地 番	123番4			
出 縮 力 尺	1/500	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面			種 類	土地改良所在図
作 成 年 月 日	昭和53年10月23日				備 付 年 月 日 (原図)				補 記 事 項		

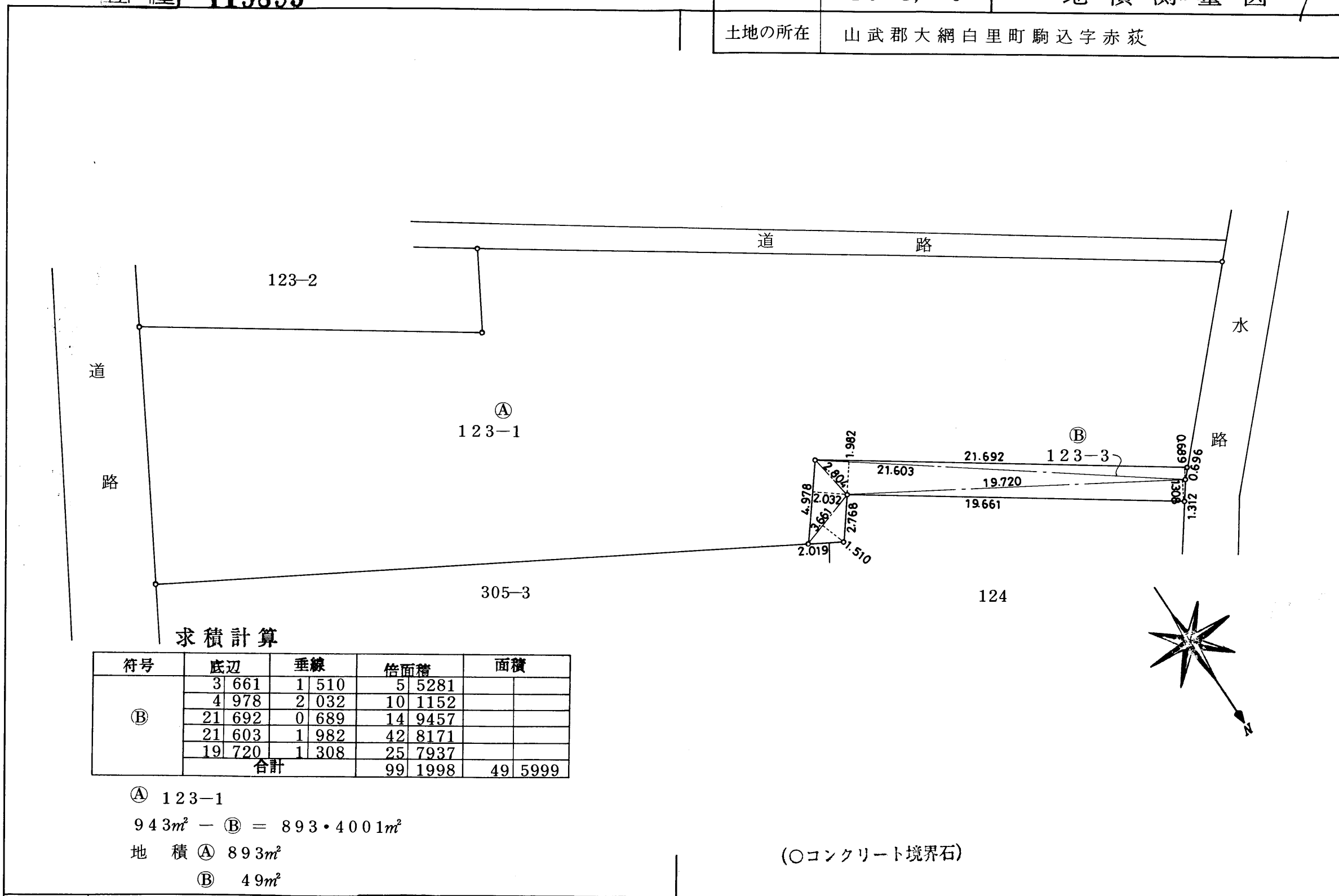


115855

地 番 123-1, -3

61.5.16
地 積 測 量 図

土地の所在 山武郡大網白里町駒込字赤荻



作 製 者 土地家屋調査士 山武郡大網白里町駒込150番地1 土地家屋調査士 六反英豊 (昭和61年 5月16日作製)

申 請 人 今 井 淳 縮尺 1/250

(千葉土地家屋調査士会用紙)

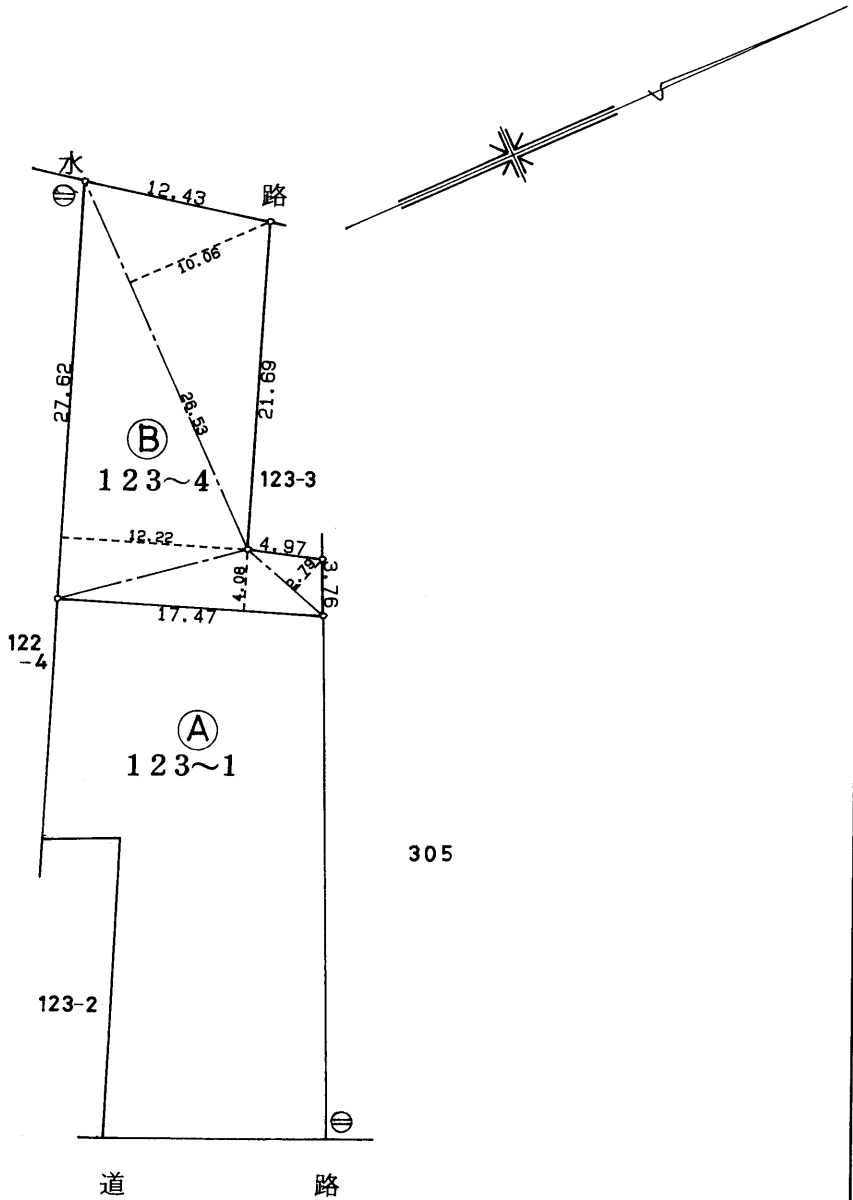
(1) 平成25年1月9日
この図面に記録されている土地の全部又は一部に
ついてその所在又は地番が変更された。
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日
付である。

115856

地番	123-4	61.12.15 地積測量図
土地の所在	山武郡大網白里町駒込字赤荻	

③	地番	123~4		
	番号	底辺	高サ	倍面積
		27.62 X	12.22 =	337.5164
		17.47 X	4.08 =	71.2776
		6.65 X	2.79 =	18.5535
		26.53 X	10.06 =	266.8918
		計		694.2393
		1/2		347.11965

④	地番	123-1	
		893.4001 - 347.11965 =	546.28045



⊗印 コンクリート杭

作製者	土地家屋調査士 山武郡大網白里町駒込307番地 佐久間良幸	申請人	今井 淳	縮尺	1/500
-----	-------------------------------------	-----	------	----	-------

土地家屋調査士
佐久間良幸
(昭和 61 年 12 月 13 日作製)

(千葉土地家屋調査士会用紙)

(1) 平成25年1月9日
この図面に記録されている土地の全部又は一部に
ついてその所在又は地番が変更された。
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日
付である。